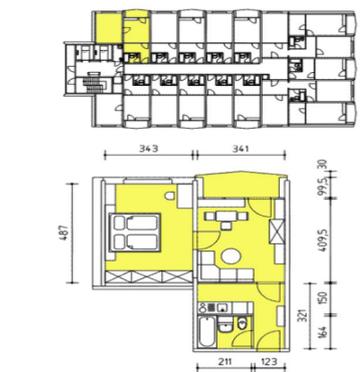


Modernisierung in 2019! Für das Glück zu zweit



**W17 17
2-RAUMWOHNUNG - NORMALGESCHOSS**
 WOHNFLECHE 13,96 qm
 SCHLAFEN 10,70 qm
 FLUR 3,94 qm
 KÜCHE 3,27 qm
 BAD/WC 3,18 qm
 LOGGIA 1,66 qm
 GESAMTFLÄCHE 42,91 qm
 RAUMHOHE 2,61m



ALLE MASSE SIND IN DER WOHNUNG ZU ÜBERPRÜFEN!

Michelangelostr. 1
 01217 Dresden Räcknitz / Zschernitz
 mit Strehlen
 Objekt-ID: 83-1056490003

Zimmer 2
 Wohnfläche ca. 43,20 m²

Kaltmiete	367,20 €
Nebenkosten	56,00 €
Heizkosten	56,00 €
Gesamtmierte	479,20 €
	weitere Kosten möglich
Kaution	1.101,60 €
Verfügbar ab	20.03.19

Wohnungstyp	Erdgeschoss
Baujahr	1976
Ausweisart	Bedarfsausweis
Energieträger	Fern
Endenergiebedarf	51 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	B

Ausstattung

Aufzug; Türsprechanlage;
 Isolierverglasung; Warmwasser zentral
 (über Heizanlage);
 Waschmaschinenanschluss; rutschfeste
 Fliesen; Zentralheizung; Fernwärme;
 Bodenbelag PVC; Kochnische; Loggia;

Objektlage

Sie wohnen im Dresdner Stadtteil
 Räcknitz, welcher sich südlich des
 Stadtzentrums befindet. In unmittelbarer
 Nähe befinden sich eine
 Kindertageseinrichtung und
 ein Gymnasium. Fußläufig erreichbar sind
 Geschäfte des täglichen Bedarfs, ...

Objektbeschreibung

DIREKTKONTAKT: Susanne Hidde Tel.
 0175-1852469 oder Mail:
 susanne.hidde@vonovia.de.

Kontaktdaten

Vonovia
 Kundenservice
 Postfach
 44784 Bochum
 T 0234 4147000-01
 WhatsApp whatsapp.vonovia.de
 Chatbot bot.vonovia.de
 www.vonovia.de

Sonstiges

Die Kabelgebühren sind bereits in den
 Nebenkosten enthalten. Hinweise darüber,
 wie die Vonovia Ihre personenbezogenen
 Daten als Interessent verarbeitet, erhalten
 Sie unter
 www.vonovia.de/datenschutzinformation.
 Alle Angaben in diesem Exposé ...

**Besichtigungstermin buchen
 - schnell und einfach über
 ihr Handy**

