

## Investmentmanager (m/w/d) bei der Immotausch GmbH

Die Immotausch GmbH kombiniert die Bereiche Immobilien, Versicherungen und Finanzen als Immobilietauschportalnetzwerk, Immobilienmakler, Bauträger, Versicherungsmakler und Finanzintermediär innerhalb einer Unternehmensgruppe. Das Unternehmen bietet zahlreiche Vermittlungsleistungen rund um den Umzug an (Strom, Gas, Telekommunikation, Kabel) und versteht sich selbst als Begleiter der lebenslangen Immobilienreise des Kunden.

Das Immobilien(tausch-)portal immotausch.net soll in naher Zukunft auch als Crowdlending und Crowdinvestingportal genutzt werden. In diesem Zusammenhang können sowohl private als auch gewerbliche Anbieter Immobilien und Immobilienprojekte bewerben, um Darlehen einzuwerben. Als Investmentmanager baust du Kontakt zu Bauträgern und Projektgesellschaften auf und hinterlegst deren Projekte auf Immotausch. Hier wird insbesondere Mezzanine-Kapital für die Projekte eingeworben. An der entstehenden Marge wirst du beteiligt, erhältst aber auch ein Festgehalt.

### Deine Aufgaben

- Akquise von Investmentgelegenheiten
- Aufbau und Pflege von Kundenkontakten im B2B-Bereich (z.B. Bauträger und Projektentwicklungsgesellschaften)
- Eingabe von Neubauprojekten auf der Immotausch-Plattform
- Bewertung, Standortanalysen, Marktanalysen, Machbarkeitsstudien für die Projekte

### Das bringst du mit

- Du hast eine kaufmännische Ausbildung mit mehrjähriger Berufserfahrung im Vertrieb oder andere vergleichbare Berufserfahrung
- Du verfügst über Kenntnisse in der Wohn- bzw. Immobilienwirtschaft und/oder in der Finanzwirtschaft (idealerweise beides)
- Du verfügst über ein hohes Maß an Akquisitions- und Verhandlungsgeschick
- Du arbeitest strukturiert und lösungsorientiert
- Du hast die nötige Lern- und Fortbildungsbereitschaft
- Du hast ein freundliches, gepflegtes und souveränes Auftreten, bist leistungsbereit, arbeitest eigeninitiativ und gehst empathisch und zielgerichtet auf unsere Kunden ein
- Du hast Interesse an digitalen Verkaufsinstrumenten, Bildungsbereitschaft und sehr gutes Deutsch in Wort und Schrift

### Wir bieten

- Den Einstieg in ein Startup mit sorgfältig ausgearbeitetem Geschäftsmodell
- Echte Karrierechancen in einem neuen, wachsenden Unternehmen mit Fokus auf den zunächst bundesweiten, später gesamteuropäischen bzw. internationalen Markt
- Eine attraktive Arbeitsumgebung sowie die Möglichkeit auf Home-Office-Tätigkeit
- Qualifizierte Marketingkampagnen, die dich beim Vertrieb unterstützen
- Die Möglichkeit auf Beteiligung am Unternehmen und am Unternehmensgewinn
- Zusätzliche Leistungen für den Aufbau deines eigenen Vermögens, Vermögenssicherung, private Krankenversicherung und für deine private Altersvorsorge