Sparkassen ImmobilienCenter

in Vertretung der LBS Immobilien GmbH

Objektnummer: 2520000-12729

WOHNZAUBER, alles eben - so lässt es sich gut leben !

Bungalow
Zwickau, Oberplanitz

Eckdaten

Objektart:	Bungalow
Baujahr:	2018
Verfügbar ab:	Frühjahr 2024
Wohnfläche:	ca. 142 m²
Grundstücksfläche:	1.480 m²
Zimmer:	5,0
Kaufpreis:	**565.000,00 EUR**
Käuferprovision:	3,57 % inkl. ges. MwSt.

Objektbeschreibung / Lage

- neuwertiger, moderner Bungalow
- geräumiger Wohn-/ Essbereich mit offener Küche und Speisekammer, zwei Kinderzimmer, Gäste-/ Arbeitszimmer, Schlafzimmer mit Zugang zur Ankleide und dem Masterbad (Wanne und Dusche) sowie Gästebad (Dusche)
- hochwertige Ausstattung mit Fußbodenheizung, Solaranlage, Kamin und Alarmanlage
- großer ebenerdiger Garten mit Pool inkl. Gegenstromanlage, Brunnen, Schuppengebäuden und Doppelcarport
- bevorzugte Wohnlage in einer Neubausiedlung

Baujahr laut Energieausweis: 2018

Energiestandard:	k.A.
Energieausweis:	bedarfsorientiert
gültig bis:	24.09.2028
Energieausweis vor 2014:	Nein
Gebäudeart:	Wohngebäude
Endenergieverbrauch:	29 kwh/(m²a)
Energieklasse:	A+
Befeuerung:	Alternative Energieträger

Alle Angaben haben wir vom Auftraggeber erhalten. Für deren Richtigkeit können wir keine Gewähr übernehmen.
Einen Zwischenverkauf behält sich der Auftraggeber/Verkäufer ausdrücklich vor.

Sparkasse Zwickau

www.sparkasse-zwickau.de

Ansprechpartnerin: Juliane Münch
Tel.: 0375 323 2545
Email: Juliane.Muench@Sparkasse-Zwickau.de