

Die Stadt Leuna bietet attraktive und anspruchsvolle Arbeitsplätze, auf denen Sie Verantwortung übernehmen können.

Der Fachbereich Bau sucht im Zuge der Nachbesetzung zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Sachbearbeiter (m/w/d) im Sachgebiet Hochbau

in unbefristeter Vollzeitbeschäftigung.

Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Investitions- und Bedarfsplanung, Bauvorbereitung und Bauplanung, Aufstellen und Fortschreiben von Hochbaumaßnahmen (Zeit-, Bauablauf-, Kostenpläne)
- Erstellung von Aufgaben- und Leistungsverzeichnissen im Rahmen von Vergaben nach der HOAI
- Baubetreuung, Wahrnehmung der Bauherrenfunktion, Projektleitung
- Bearbeitung von Stellungnahmen, Zusammenstellung von Abschlussdokumentationen nach Fertigstellung von Objekten
- Leistungs- und Rechnungskontrolle
- Prüfung, Beantragung, Abforderung sowie Nachweisführung von Fördermitteln
- Haushaltsplanung

Ihr Profil:

- Hoch-/FHS-Studium (Bachelor oder Master) vorzugsweise Fachrichtung Hochbau, Architekt, Ingenieur
- Erfahrungen bei der Durchführung von Hochbauprojekten
- Kenntnisse von einschlägigen Gesetzen (u.a. BauGB, VOB, VOL, Vergabegesetz LSA, BGB, UVgO, GemHVO, StädtebauRL)
- Kenntnisse im Leistungs- und Vertragsrecht nach HOAI, im Verwaltungs- und Kommunalrecht
- betriebswirtschaftliche Kenntnisse
- Abschluss des Beschäftigtenlehrganges I oder II ist von Vorteil





STADT LEUNA

STELLENAUSSCHREIBUNG

Wir erwarten zudem:

- Entscheidungskompetenz und überdurchschnittliche Einsatzbereitschaft sowie Durchsetzungsvermögen und Umsetzungsstärke
- Kommunikationsfähigkeit und Organisationstalent
- zuverlässige, gewissenhafte, selbstständige, pragmatische und systematische Arbeitsweise sowie Eigeninitiative
- Kompetenz im Konfliktmanagement und Verhandlungsgeschick
- hohe Belastbarkeit
- gute betriebswirtschaftliche und einschlägige PC-Kenntnisse/Erfahrungen
- Führerschein erforderlich (eigener PKW ist von Vorteil)
- Teilnahme am Bereitschaftsdienst

Von Ihnen wird die enge Zusammenarbeit mit den Fachbereichen der Stadtverwaltung, den kommunalen Gremien der Stadt Leuna, den städtischen Gesellschaften und den Bürgerinnen und Bürgern erwartet. Dies setzt den flexiblen Einsatz vor Ort ebenso wie die Bereitschaft zur Teilnahme an abendlichen Sitzungen, Kommunikationsfähigkeit sowie ein sicheres, fachlich überzeugendes Auftreten voraus. Die Nähe des Wohnsitzes zur Stadt Leuna ist erwünscht.

Entgelt

Die Zuordnung zur Entgeltgruppe erfolgt je nach Aufgabenübertragung und Erfüllung der persönlichen Voraussetzungen bis zur **Entgeltgruppe 10** EGO/VKA zum TVöD mit dynamischer Entgeltentwicklung.





STADT LEUNA

STELLENAUSSCHREIBUNG

Form der Bewerbung

nur schriftlich per Post an:

**Stadt Leuna | Fachbereich Allgemeine Verwaltung und
Bürgerservice Sachgebiet Personal |
Rathausstraße 1 | 06237 Leuna**

Kennwort: „SB SG Hochbau_092022“

Kontaktdaten:

Herr Lämmerhirt, Fachbereichsleiter Bau, 03461 249 501 0

Frau Schwich, SG Personal, 03461 249 504 1

Inhalt der Bewerbung

vollständige Bewerbungsunterlagen mit Lebenslauf, Abschluss- und Arbeitszeugnissen, Referenzen sowie Nachweise über Aus- und Weiterbildungen (z.B. für die Bereiche BauO LSA, Projektsteuerung HOAI, VOL, VOB, Stadtentwicklung)

Bewerbungsschluss

07. Oktober 2022

Datenschutzhinweise für Bewerber (m/w/d) gem. Art. 13 DSGVO zur Datenverarbeitung im Bewerbungsverfahren unter folgendem Link: <https://www.leuna.de/de/stellenausschreibungen.html>

Der Bürgermeister

