STADT LEUNA

STELLENAUSSCHREIBUNG

Mitarbeiter im Sachgebiet Hochbau (m/w/d)

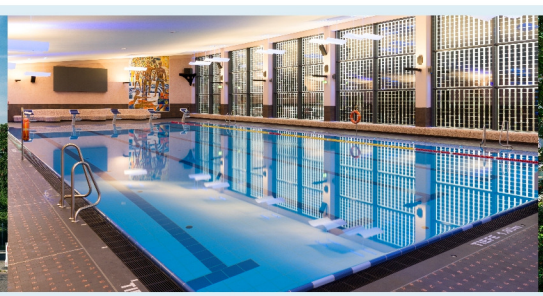
Die Stadt Leuna sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Mitarbeiter im Sachgebiet Hochbau (m/w/d) in **unbefristeter Vollzeitbeschäftigung**.

Aufgabenbeschreibung

- Investitions- und Bedarfsplanung, Bauvorbereitung und Bauplanung, Aufstellen und Fortschreiben von Hochbaumaßnahmen (Zeit-, Bauablauf-, Kostenpläne)
- Erstellung von Aufgaben- und Leistungsverzeichnissen im Rahmen von Vergaben nach der HOAI
- Baubetreuung, Wahrnehmung der Bauherrenfunktion, Projektleitung
- Bearbeitung von Stellungnahmen, Zusammenstellung von Abschlussdokumentationen nach Fertigstellung von Objekten
- Leistungs- und Rechnungskontrolle
- Prüfung, Beantragung, Abforderung sowie Nachweisführung von Fördermitteln
- Haushaltsplanung

Qualifikation/ Anforderung

- Hoch-/FHS-Studium (Bachelor oder Master) vorzugsweise Fachrichtung Hochbau, Architekt, Ingenieur
- Erfahrungen bei der Durchführung von Hochbauprojekten
- Kenntnisse von einschlägigen Gesetzen (u.a. BauGB, VOB, VOL, Vergabegesetz LSA, BGB, UVgO, GemHVO, StädtebauRL)
- Kenntnisse im Leistungs- und Vertragsrecht nach HOAI, im Verwaltungs- und Kommunalrecht
- betriebswirtschaftliche Kenntnisse
- Beschäftigtenlehrgang I oder II von Vorteil



Außerfachliche Anforderungen

- Entscheidungskompetenz und überdurchschnittliche Einsatzbereitschaft sowie Durchsetzungsvermögen und Umsetzungsstärke
- Kommunikationsfähigkeit und Organisationstalent
- zuverlässige, gewissenhafte, selbstständige, pragmatische und systematische Arbeitsweise sowie Eigeninitiative
- Kompetenz im Konfliktmanagement und Verhandlungsgeschick
- hohe Belastbarkeit
- gute betriebswirtschaftliche und einschlägige PC-Kenntnisse/Erfahrungen
- Führerschein erforderlich (eigener PKW ist von Vorteil)
- Teilnahme am Bereitschaftsdienst

Von Ihnen wird die enge Zusammenarbeit mit den Fachbereichen der Stadtverwaltung, den kommunalen Gremien der Stadt Leuna, den städtischen Gesellschaften und den Bürgerinnen und Bürgern erwartet. Dies setzt den flexiblen Einsatz vor Ort ebenso wie die Bereitschaft zur Teilnahme an abendlichen Sitzungen, Kommunikationsfähigkeit sowie ein sicheres, fachlich überzeugendes Auftreten voraus. Die Nähe des Wohnsitzes zur Stadt Leuna ist erwünscht.

Entgelt

Die Stelle ist nach der Entgeltordnung zum TVöD VKA mit der EG 10 bewertet. Das mögliche Entgelt richtet sich auch nach subjektiven Voraussetzungen der Bewerberin/des Bewerbers.

Form der Bewerbung

nur schriftlich per Post an: **Stadt Leuna | Fachbereich Allgemeine Verwaltung und Bürgerservice Sachgebiet Personal | Rathausstraße 1 | 06237 Leuna**

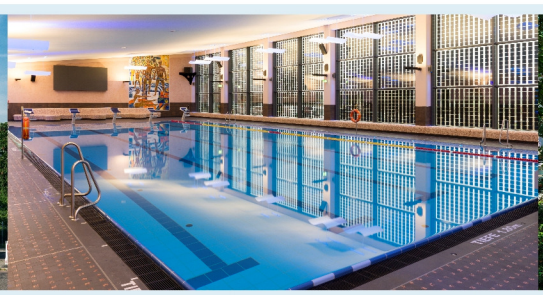
Kennwort: „MA SG Hochbau_062022"
Kontaktdaten:
Herr Lämmerhirt, Fachbereichsleiter Bau, 03461 249 501 0
Frau Schwich, SG Personal, 03461 249 504 1

Inhalt der Bewerbung

vollständige Bewerbungsunterlagen mit Lebenslauf, Abschluss- und Arbeitszeugnissen, Referenzen sowie Nachweise über Aus- und Weiterbildungen (z.B. für die Bereiche BauO LSA, Projektsteuerung HOAI, VOL, VOB, Stadtentwicklung)

Bewerbungsschluss

22. Juli 2022

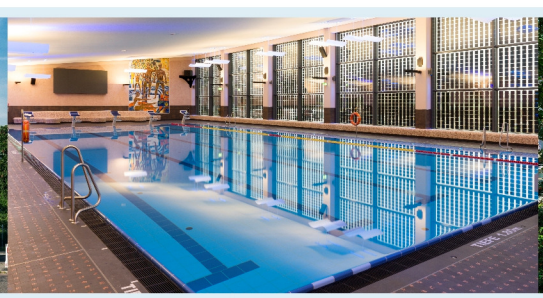
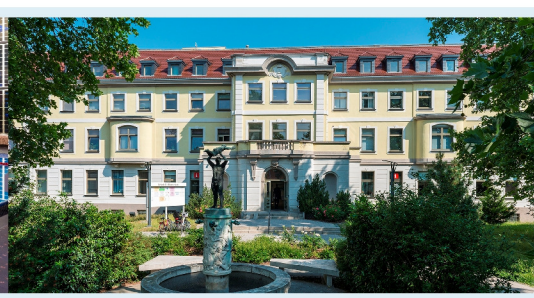


STADT LEUNA

STELLENAUSSCHREIBUNG

Hinweis:
Bitte beachten Sie, dass aus verwaltungstechnischen Gründen keine Eingangsbestätigung erfolgt. Die Bewerbungsunterlagen werden nach Abschluss des Verfahrens nur bei Vorlage eines adressierten und ausreichend frankierten Rückumschlages zurückgesandt, andernfalls werden die Unterlagen von nicht berücksichtigten Bewerbern/Bewerberinnen nach Ablauf von 6 Monaten nach Bewerbungsschluss vernichtet. Bewerber/innen, die keinen Rückumschlag beigefügt und bis zum **31.07.2022** keine Nachricht erhalten haben, können davon ausgehen, dass ihre Bewerbung nicht berücksichtigt wurde. Fahrtkosten werden nicht erstattet.

Die Stadt Leuna gewährleistet die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern auch im Sinne des AGG, SGB IX und des FrFG LSA.

Datenschutz:
Bitte beachten Sie die Datenschutzhinweise für Bewerber/innen gem. Art. 13 DSGVO zur Datenverarbeitung im Bewerbungsverfahren welche ebenfalls auf der Webseite zu finden sind.

Die Bürgermeisterin